



ОДОБРЯВАМ: /попозен подпис,  
завизен по чл. 59 ЗЗЛД/

**СТЕФАН САБРУТЕВ**  
Областен управител

## ПРОТОКОЛ

№ 5

*от работна среща във връзка с изпълнението на Интегриран воден проект на агломерация Смолян съгласно договорните условия на ФИДИК – червена книга и договорните условия на ФИДИК – жълта книга*

Днес **03.11.2022 г.** в зала №201 в сградата на Областна администрация – Смолян е начало от 09.30 ч. се проведе работна среща с представители на заинтересованите страни с цел установяване степента на реализация и предприемане на необходимите мерки и действия по изпълнение на дейностите и строително – монтажните работи на обект: „Интегриран воден проект на агломерация град Смолян“ съгласно договорните условия на ФИДИК – червена книга и договорните условия на ФИДИК – жълта книга, както и мерки за довършване на неасфалтираните улици съгласно договорните условия на „Червената книга“ по ФИДИК.

Работната среща беше открита от Областния управител на Област Смолян г-н Стефан Сабрутев.

Той посочи, че повода за срещата е да се види на какъв етап е изпълнението на т.нар воден цикъл на град Смолян, да се види има ли забава, какви са проблемите и ако има такива, какви са решенията за отстраняването им. Посочи още, че в областната администрация периодично се получават жалби, свързани с изпълнението и това води до извод, че има проблеми, каквито винаги има в строителството, но целта е да се изчистят, за да е по-удобно за гражданите. Ясно е, че няма как да се разкопае града, да се започне работа и да няма протестиращи, но когато има основание е хубаво да се вземат мерки.

Следва представяне на участниците в срещата.

На срещата присъстват: Стефан Сабрутев – Областен управител на Област Смолян, Христо Станчев – зам.областен управител на Област Смолян, инж.Мариана Цекова – зам.-кмет Община Смолян, Боян Симеонов – гл.секретар на Асоциация по ВиК Смолян, инж.Румяна Янчевска – управител ВиК Смолян ЕООД, инж. Румяна Фиданова – ръководител проект, инж.Саша Крайчева – ФИДИК жълта книга, Даниела Димитрова – координатор проект, Станимир Димитров – инж.СМР – Червен ФИДИК, Павлин Колев – юрисконсулт ВиК, инж.Съзлица Арнаудова и инж.Желчо Гайдаров - Представители на ДЗЗД Интернорм/стр.надзор ФИДИК жълта книга, инж.Иван Атанасов – строителен надзор ВиК ФИДИК Червена книга, Данчо Атанасов – Представител на Смоляни-конструкт ДЗЗД/Райкомерс конструктор ЕАД, Петър Сулинаджиев – ИСА 2000 ЕООД/изпълнител колектър, Камен Богданов – ДЗЗД



Смолян консулт/надзор колектор, Екатерина Башова – ДЗЗД Пашмакли – изпълнител ФИДИК червена книга, Евелина Атанасова – Областна администрация,

Стефан Сабрутев/Областен управител: Предлагам да дадем думата на г-жа Янчевска да ни запознае на какъв етап за съответните червени и жълти книги и колектора. Заповядайте!

Г-жа Румяна Янчевска / управител ВиК ЕООД/: Договорът по червен ФИДИК в момента приключва и ще приключи в рамките на 2-3 месеца. Има малко забавяне на няколко клона, тъй като е налице промяна по чл.154 от ЗУТ, която още не е одобрена заради геоложки становища. Становището е изготвено, изпратено в МРРБ и изчаква одобрение, за да се внесе комплексния доклад в Община Смолян за допълване на строителното разрешение. Става въпрос за два клона. Другите места, където има отлагане са улиците, където се дублират двата договора -- жълт и червен ФИДИК. Тъй като асфалтирането в тези случаи е оставено в договора на червения ФИДИК, трябва да се изчакат да минат колегите по втория договор, за да може по първия договор да се изпълнят задълженията. Има изчакване на ул.Христо Смирненски да мине част от канализацията по жълтия ФИДИК и след това да мине асфалтирането.

Другия договор относно колектора стартира сега. Миналата седмица получихме одобрение на идейния проект, който е разделен на четири части и едната част, която е над 60% от колектора вече е с одобрен идеен проект, т.е. може да се стартира работен проект и след това строителство. Очакваме разбиране от самите изпълнители, защото крайния срок на програмата е 23.12 2023 г. Дотогава изпълнителите трябва да съкратят работните си програми, тъй като на места има закъснения. В момента сме в етап на преговори на съкращаване на тази работна програма, но за жълтия ФИДИК нямаме точни дати, за да ги дръпнем малко напред и да кажем кога ще се асфалтира. За нас важно е да минат тези улици, които отдавна са започнати, някои от миналата година напр.ул.Кольо Фичето. То е прословуто вече като обект, в който намеса имат и общината и нашите два договора, които са комплексно на тази улица и там очакваме асфалтиране до края на тази седмица, както декларираха представители на ДЗЗД Пашмакли. Става въпрос за улиците, които сега могат да се асфалтират, като улици по списъка без улиците Келеш Севашо и Христо Смирненски, където се правят водопровод и канализация по втория договор. Останалите са готови за асфалтиране. На ул.Димитър Благоев има още няколко включвания на канализационни отклонения по червен ФИДИК и ако успеят да ги направят докато се асфалтират другите улици и там ще мине асфалтирането заедно. Уверенията на изпълнителя са, че пристигат машините.

Стефан Сабрутев /Областен управител : Това са устни уверения и тъй като няма представител на изпълнителите от ДЗЗД Пашмакли, искам да попитам съгласно линейния график имат ли закъснения и съгласно договора, който са подписали има ли санкции за това? Питам неслучайно, защото преди година бях областен управител и в една голяма част от времето, през което пребивавах тук се занимавах с водния цикъл, с проблемите, които са оставени по червения ФИДИК, то бяха жалби от сутрин до вечер. Имаше човек, който се занимаваше само с тях и виждам, че нещата продължават, въпреки че в намален обем, но тогава бяха ежедневни и виждам улици, които се повтарят – Казашка, Келеш Севашо и др. с поводи от различно естество. Има ли наложени санкции по изпълнението на червения ФИДИК и има ли изобщо такива предвидени в договора?



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Областна администрация**  
**Смолян**

Инж.Саша Крайчева/ВиК : В момента няма наложени санкции, но няма и закъснение. Съгласно договора имат удължаване на времето за завършване по обективни причини. Едната е припокриването на определени улици и клонове с жълтия ФИДИК чиео стартиране се забави, реално жълтия ФИДИК стартира строителните работи по него от 06 юни тази година Другата причина е съществените изменения на проекта в хода на строителството /чл.154 ЗУТ/ Попадане в свлачищния район и процедурата по предварително съгласие от МРРБ за два клона, които са К-260 и К-258 на Каптажа. Отделно имаше и забавяне в доставката на облицовъчния материал, който се използва в безизкопното изпълнение на двата клона по ул.Димитър Благоев, така че изпълнителя има удължаване на времето за завършване.

Стефан Сабрутев /Областен управител : Сигурен съм, че в строителството има обективни причини но да видим и субективните. За тези улици, които не са асфалтирани, а срокът отдавна е минал искам да разбера санкции ще бъдат ли наложени? Да започнем напр. от ул.Кольо Фичето. Разбрахме, че жълтия ФИДИК е приключил и няма никакви притеснения, но доколкото съм информиран на база на това, че за тази улица има най-много жалби, има някакъв ангажимент на Община Смолян и не ми е ясно какво сте се разбирали, кой какво ще асфалтира, но тази улица е разкопана от две години.

Марияна Цекова : Инж.Янчевска знае много добре, че аз съм готова още утре да пусна машините и да асфалтираме тази част, която не е копана, но нали разбирате какво ще се случи? В момента техниката ни е по селата. Те приключват и ще влязат в града, но нашия участък няма и 20 метра, които трябва да асфалтираме. Ние си изпълнихме ангажимента към гражданите с това, което обещахме. Подменили сме тротоарите и остана другите да си направят частично това, което са разкопали. Като разкопаят от комплекс „Додо“ до върха на улицата е на червения ФИДИК, защото тя е с два наклон. След това е жълтия ФИДИК донякъде, до новото заведение и от новото заведение покрай трафопоста до ул.Хан Аспарух сме ние от общината, така че ...

Стефан Сабрутев /Областен управител : Т.е. вие изчаквате другите да свършат, така ли да го разбирам?

Марияна Цекова : Абсолютно. Знаете, че фирмата вече произвежда асфалт и асфалтираме. Имаме надлежно оформен договор след обществена поръчка и фирмата работи. Нямаме никакъв проблем за асфалта по ул.Кольо Фичето.

Стефан Сабрутев /Областен управител: Други улици имате ли ангажимент с водния цикъл да съчетавате асфалтирането.

Инж.Марияна Цекова / Община Смолян: Не. Има още една, която трябва да асфалтираме и тя е проблемна, и това е ул.Станевска. Чакаме ги да приключат от жълтия ФИДИК. Не знам кога ще приключат, държим връзка с тях.

Стефан Сабрутев /Областен управител : Още един въпрос имам към Вас. За червения ФИДИК вие как дадохте разрешението за строеж, по улици или общо за целия ФИДИК?

Марияна Цекова/Община Смолян : общо за целия ФИДИК с доклад?

Стефан Сабрутев /Областен управител : Сега за жълтия ФИДИК пак ли така ще го давате.

Инж.Марияна Цекова : Ние сме го дали, те няма как да работят.



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Областна администрация**  
**СМОЛЯН**

Стефан Сабрутев /Областен управител : Разбирам, но за целия ФИДИК всички улици или поетапно

Инж.Марияна Цекова/Община Смолян : За всички улици сме им дали разрешение за строеж, защото така им е по договора. Така са ни го поискали и ВиК.

Стефан Сабрутев /Областен управител : Това е един от големите проблеми заради които сега няма присъстващи от червения ФИДИК и страдат всички наши граждани.

Инж.Румяна Янчевска /Управител ВиК ЕООД: Извинявам се, че се включвам само искам да кажа, че и от червения ФИДИК ще се включат в срещата, но закъсняват

Стефан Сабрутев /Областен управител : Аз не знам къде е вината... ние не сме се събрали, извинявам се за грубото изречение „да набиваме канчето“, а да решим проблема на хората. Сещате се че тази среща сигурно нямаше да я има, ако нямаше жалби и проблеми, които са създадени и една голяма част са основателни, друга по-малка част са неоснователни, защото на всеки му е неудобно да се разкопае улицата, но съгласете се две години да стоиш с разкопана улица и прахоляка да е постоянно въщи и по терасите и насам-натам никак не е приятно. И виждам, че има някакъв проблем и този проблем не е от сега. За мен, госпожо Цекова, лично аз съм на мнение, че разрешителните за строеж трябва да ги давате поетапно. Не знам какъв е договора, но примерно сега започва жълтия ФИДИК. Не разкопавайте целия град при невъзможност да се асфалтира и да е ясно напр.5, 6, 10 улици, изобщо не е смешно, а Вие давате в момента целия град. Така се случи с червения ФИДИК, това е истината, целия град разкопан, после няма кой да асфалтира.

Инж.Марияна Цекова/Община Смолян : Господин областен управител, за община Смолян няма някакъв проблем да дава улица по улица, когато те си направят поетапност и поиск за такова разрешение. Община Смолян откакто е започнал водния цикъл винаги е била виновна за всичко. Ето тук, най-отговорно заявявам: Те, повече въвеждане на временна организация на движението няма да получат, нито една от фирмите. Всички ще бъдат изпратени, защото искам да ви кажа, че те копаят без да имат временна организация и с г-н Атанасов сме си го говорили това нещо, така ли е? Вие дори не сте лоялни към нас. Вие започвате да копаете без да имате временна организация, а това е абсолютно забранено по ЗУТ. Ако искате аз ще бъда така добричка да се разходя днес из целия град и да си напиша една жалба до КАТ и до ДНСК и да спрете да копаете и докато не асфалтирате няма да влезете повече да копаете ни червен, ни зелен, ни какъвто и да е друг ФИДИК. Що се отнася до разрешението за строеж от нас те това са поискали. Ние така даваме, разрешението за строеж не означава, че те започват веднага да копаят навсякъде. Това са две различни работи. Съжалявам, че малко повиших тон, но ние няма как, при условие че трябва да работим всички заедно да им дадем етапно строителство. Те в договорите с управляващия орган не им е етапно строителството. Ако им беше такова, на етапи, разбирам. Етап им е пречиствателната станция, етап им е канализация и ВиК жълт ФИДИК, етап е червен ФИДИК, червен ФИДИК имат и за главния събирателен колектор и за всяко нещо им съдействаме. По ЗУТ всички срокове гледаме как да ги съкратим тъй като сме го направили обект от първостепенно значение за Община Смолян прието с решение на общински съвет, за да може да им помагаме. Ако обвинявате община Смолян в разкопаването, то на фирмите тук най-отговорно казвам, че няма да получи нито едната, нито другата фирма право на разкопаване докато не



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Областна администрация**  
**Смолян**

асфалтират. Как ще работите за да си свършите работата това вече е въпрос на инвеститора, който ще ви накара да работите. Следващото нещо, което е, в граfiците им никъде не пише кога тези фирми ще асфалтират. Значи те могат да си копят, но кога ще асфалтират? Съжалявам, но този договор не сме го подписали ние!

Стефан Сабрутев/Областен управител: Госпожо Цекова, аз се радвам, че повишавате тон. Значи ще се намери решение. Тук става въпрос, че вие малко сте поизтървали..., без да се заяждам ни най-малко. Аз искам да се решат проблемите и тъй като предстои още една година така да се строи, да се прави по правилния начин. За червения ФИДИК факт е, че не е по правилния начин изпълнено в смисъл такъв, че целия град беше обърнат с асфалта нагоре и след това не се възстановяваше. Сега, не става въпрос тука да се спира някой, явно има механизми по които може вие да ги контролирате като собственик на територията на която се изпълнява водния цикъл. Няма нужда да се изнервяме. Това е хубаво, че повишихте тон, защото така излизат нещата, които трябва да се случат. Вие ще си намерите решение и съм сигурен че ще се разберете. Въпросът е да има някакви правила, които да са ясни, да се обявят на гражданите ... сега в средата на зимата в снега да асфалтираме няма как да се случи. Това и хората го разбират. Когато има възможност както сега времето е добро тези улици, които трябва да се свършат да се направят. Мисля, че трябва да се разберем, всеки повишава тон, и аз и другите участници но важното е да намерим едно решение което да е в полза на гражданите и те да усещат по-малко неудобство. Сигурен съм, че всеки един от тях разбира, че когато трябва да му се смени водопровода, за да пие почиста вода, за да няма аварии ще има търпение. Винаги има едни 5, 6, 10% от хората, при които трудно се случват нещата в горната част на тялото и търсят нещо да намерят под камъка. Не е това идеята, идеята е все пак да има организация..., тъй че сега, че сте повишили тон, аз се извинявам ако аз съм причината Най-малко това съм искал, просто

Инж.Марияна Цекова/ Община Смолян: Защиатавам институцията, която представлявам в момента, още повече ще Ви кажа, че всички граждани на Смолян видяха как се прави обходния път на минус 18 градуса, така че за стоящите срещу мен фирми биха били възможно да си поръчат специален асфалт и да си свършат работата. Така, че всичко може да се случи. Живеем във век, в който всички материали си имат добавки, които могат и ти дават възможност да си свършиш работата. Аз не съм ги карала да подписват тези договори. Като са ги подписали на тези цени..., да ...инфлация и всичко ... те ще си берат гайлето. Съжалявам, аз също преживях воден цикъл. Година и половина нашата улица бяхме разкопани над нашата къща. Тепърва предстои под нашата къща и това е републиканска пътна мрежа, която не знам колко дълго време също ще бъде, но винаги когато има строителство, има неудобство, както го подчертахте и Вие, но да хвърляте вината върху община Смолян няма да го позволя. Категорично. Още днес, даже и пред медиите ще покаже комисията, която излиза да ги проверява на терен, защото цялата собственост на уличната мрежа е на Община Смолян и ще бъдем този път безкомпромисни относно това дали те си изпълняват заповедите на кмета за въвеждане на временна организация на движението и дали временната организация ... знаете как приключва временната организация по време на строителството? След полагането на асфалт, а за Вас всички временни организации са изтекли, така ли е уважаеми колеги строители? Всички са изтекли. Така, че ще бъдете така добри да си въведете отново ВОД-овете за всяка уличка до този момент, която Ви е изтекла и Вие не сте я асфалтирали.



Стефан Сабрутев /Областен управител: Аз благодаря, че Община Смолян ще застане зад интереса на гражданите, на тяхна страна и ще следи за качествено изпълнение и довършване на това, което е видимо поне.

Инж. Сълзица Арнаудова/ДЗЗД Интернорм, строителен надзор жълт ФИДИК : В допълнение на г-жа Цекова аз мога да кажа от името на жълтия ФИДИК, ние имаме малко улици довършени. Относно асфалтирането сме го коментирали с управителя на ВиК, машините ни пристигат. Следващата седмица това, което е готово по жълтия ФИДИК ще започнем да го асфалтираме. Относно временната организация на движението - да, понякога имаме разминаване, но г-жа Цекова може да каже и да потвърди, някой път се налага да имаме приоритетни улици точно във връзка с напрежението на хората и затова се налага в движение да сменяме улиците, за да може приоритетно да направим така, че да няма жалби и казвам открито ние изключително добре работим с Община Смолян и с ВиК. Между нас никога е нямало такова напрежение. Това, което иска общината, това което иска ВиК, където има жалби, където има нещо приоритетно, ние веднага сменяме, строителя е тук, сядаме, говорим, сменяме графика и е възможно някъде, когато сме подали искане за въвеждане на временна организация както каза госпожа Цекова ние някой път може да не сме изчакали да спазим заради належащи причини за да не създава напрежение в града. Това мога да кажа от наша страна.

Стефан Сабрутев /Областен управител : Много се радвам да чуя, че машините при Вас идват набързо и може би много навременна е тази среща, защото това ще ви е първото асфалтиране. Надявам се и пожелавам успешна работа и да се случват нещата, да се стиковат правилно защото при червения ФИДИК не беше така точно с асфалтирането. Имаше много молене. От страна на ВиК както разбирам няма никакви санкции, но забавата беше огромна. Това, което чевам много ме радва, надявам се, че ще продължите да работите въпреки че повишаваме от време на време тон но мисля, че това е в реда на нещата и все пак се ражда истината и правилното решение.

Инж. Сълзица Арнаудова: Това е по искане на общината и ВиК като направим определен брой улици в даден квартал веднага да асфалтираме.

Стефан Сабрутев /Областен управител : Ето това е решение, ние не казваме да ви дадат една да правите. Като вземете един квартал, когато има стиковка между Вас няма да има напрежение и пред нас да се жалват постоянно, а щом се жалят пред нас значи ни имат като втора инстанция след общината, защото жалбите са минали веднъж при тях, след това при нас и т.н. Благодаря.

Христо Станчев/зам.областен управител : Искам да попитам във връзка с асфалтирането, тъй като идваха хора от Устово за ул.Казашка. Те твърдят, че от април месец миналата година е приключило строителството на водния цикъл, положени са тръби, чакълирано е, направено е и два пъти дъждовете изнасят този чакъл и улицата не е асфалтирана. Какъв е проблема там?

Данчо Атанасов/ ДЗЗД Смоляни конструктор : На ул.Казашка, по червен ФИДИК беше изпълнена канализацията, а след това имаше по жълт ФИДИК да се изпълнява водопровод два клона. Те вече са готови и червен ФИДИК мисля, че има готовност да асфалтира. Към април месец не бяха готови, защото ние стартирахме юни месец. Приоритетни бяха улиците в Каптажа, които бяха изпълнени по червен ФИДИК. Това се направи и след това се направи ул.Казашка затова мисля, че им е на дневен ред да асфалтират.



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

**Областна администрация**

**СМОЛЯН**

Христо Станчев: Да, защото идват хората тук, жалват се, плачат, казват от април месец миналата година ... и ние трябва да знаем как да им отговорим.

Инж.Румяна Янчевска : Декларирам, че ще има санкции за всеки ден закъснение след приключване на техния график. На този етап няма основание за асфалтирането, но тъй като към този момент още не можем да кажем колко ще бъде това закъснение така че санкции от наша страна ще има... Относно ул.Кольо Фичето с г-жа Цекова сме го говорили че не е редно трите фирми да пуснат машини на една уличка и затова идеята беше, че асфалтирането трябва да е по едно и също време, а не три пъти да влизат трите фирми да асфалтират по едно парче. Надявам се другата седмица ако пристигнат машините така да го направим, че да не създадем още повече шум и отново жалби кой докъде асфалтира и защо така асфалтира За съжаление не могат и самите фирми да съчетаят дйностите но това вече не е в нашите ръце.

Стефан Сабрутев /Областен управител : Това че на една улица се работи по двете книги показва, че има нещо сбъркано още в самото начало. Наясно съм, че по едната книга имаше готови проекти а другите се изготвяха след това и може би на това се дължи, но за един човек, който е лайк и не разбира от това остава с впечатление, че някой не си е свършил работата и се прави всичко на парче и т.н. копаем, заравяме пак копаем, дори сега си мисля че по Коста Авраимов пак предстои копаене за един водопровод към Тиболска махала и още един път ще копаем и това е изначално сбъркано според мен. Причината е че е имало един готов проект и се е бързало за някакви срокове най-вероятно да са спазят и в тази връзка питам представители на изпълнителя по жълтия ФИДИК как виждат сроковете, които коментирахте преди малко до края на 2023 г. защото след този срок средствата се губят и трябва да се връщат. Мислите ли че ще се справите в този срок?

Данчо Атанасов/ ДЗЗД Смоляни конструктор: Ще направим всичко възможно да се справим

Стефан Сабрутев /Областен управител : Апелирам в тази връзка, ако е възможно да преработите работния си график и всички срокове да ги съкратите

Данчо Атанасов/ ДЗЗД Смоляни конструктор : В случая ще има малко неудобство за гражданите, напр. ул.Петър Берон – републиканска пътна мрежа и ние за да работим в този дълъг участък трябва да вкараме четири екипа, т.е. улицата трябва да я затворим и насочим движението от другата страна. За да свършим по-бързо, ние ще го направим, ще вкараме четири екипа, но това е неудобство за гражданите. Когато се започне в Тиболска махала, там също ще затворим и ще правим пропускателен режим по дълъг участък с водопровод и канализация по единствения път към тази махала. Сега работим в Станевска, но когато вкарахме три екипа да работят полицията дойде и казаха, че движението се затруднява и да оставим един екип. Оставихме един екип, но това ни забавя, т.е. искам да кажа че ще има такива моменти на неудобство. Към този момент с г-жа Цекова работим съвсем нормално. Когато има нужда, тя се обажда, казва, вземаме мерки и ги изпълняваме

Стефан Сабрутев /Областен управител : Имам една молба към ръководителите на проекта да направят така че гражданите да бъдат осведомени за всяка улица за началото и края. Знаем, че когато има подземни дейности не се знае какво ще излезе, но дайте един разумен срок, в който на тази улица да е ясно, че при тях ще приключи. Големия проблем и неудобството и жалбите ... хората са търпеливи и ще изтърпят времето което е необходимо колкото и да трябва, когато знаят че няма как иначе, както



е в случая с Тиболска махала няма друг достъп и по някакъв начин трябва да го регулирате. Информирайте ги по различни начини. Имате средства, доколкото знам за това информиране, през медиите, ако трябва в квартала залепете обяви, защото има възрастни хора които не ползват интернет, фейсбук и други методи за осведомяване, за да е наясно, че от тази до тази дата ще има ремонтни дейности, както правят напр. ЕВН Прибирам се къщи и виждам на стълба залепена табелка, че на тази дата от толкова до толкова часа няма да има електричество. Отделно съобщения в медиите, в кварталния магазин, на места, където ходят всеки ден Когато знаят, че от дата до дата няма да могат да достъпват с автомобил до къщата съм сигурен, че ще го изтърпят. Но всеки ще си направи сметка дали да кара дърва или нещо друго, което е едрогабаритно и не може да го сложи в две чанти. Мисля, че това е правилния начин за работа и това е забележка към ръководителите на проекта. Направете го така, че във всеки един момент да е ясно, ако трябва на седмична база, но задължително за дадения подобект да има начало и край. За започването, ако трябва една седмица преди това информирайте. Всеки един да има възможност. Мисля, че това е правилния начин да се работи. Всичко друго ще се изтърпи и няма да стигаме до такова събиране, а да се събираме по хубави поводи – да отчетем, че вече е свършено, че сроковете се спазват и т.н.

Данчо Атанасов/ДЗЗД Смоляни конструктор: Това на малките участъци се прави и е по-лесно, защото говорим директно с гражданите. В случая с ул.Казашка не сме имали проблеми, а ул.Келеш Севащо, която е проблемна улица в момента се работи, но след няколко срещи мисля, че малко се смекчи ситуацията.

Инж.Марияна Цекова : А там, където се разрушиха стълбищата?

Данчо Атанасов/ДЗЗД Смоляни конструктор: Точно там, в момента минаваме с водопровода, за да се възстановят стълбите по червения ФИДИК.

Инж.Марияна Цекова : Тогава да попитам в този ред на мисли. Инж.Янчевска Закона за водите казва така Който не е включен в канализацията какво му се случва? Трябва да си изгради септична яма. Значи всички тези, които са заустени в дерето, което слиза долу в центъра на кв.Устово би следвало да им бъде спряно водоподаването докато си изградят септични ями.

Инж.Румяна Янчевска : Това не е проблем в момента на проекта. Това е трябвало е да се помисли, когато се е правило заданието за проекта. Тогава някои неща са изпуснати, вероятно. ... Аз лично не съм съгласна с това, че отпадна клон, но след като с полиция ни спират три пъти, аз не виждам в крайна сметка строителите да са виновни. ВиК се опитаха по някакъв начин да се уговорят със ... Остават няколко къщи които си остават със старата канализация. Те не че нямат, но не отговарят на съвременните норми. Остават да минават през частни имоти, да текат в частни имоти. Навремето се е поела една такава инициатива, когато се е давало заданието, че всичко трябва да мине по общинска собственост. Това е затруднило и проектантите, защото знаете, че в Смолян половината и повече от половината ВиК мрежа минава през частни имоти и за да няма права на преминаване и да се избегнат тези теми се е минало в общинска собственост, но това пък създава други неудобства. Ето така част от абонатите остават необхванати. Защото специално по ул Келеш Севащо можеше да се пусне клон долу обаче тъй като имало частни имоти са отказали иначе щеше да се обере всичко. Това е частен случай, нека не говорим за него. Факт е че имаме прокт, който трябва да изпълним с ясното съзнание, че няма с този проект на 100% да се





обхванат всички, специално за канализацията. По-нататък ще се мисли какво ще се прави. Законът за водите е ясен, обаче такива са възможностите.

Стефан Сабрутев /Областен управител : Благодаря. Господин Сулинаджиев, дали можете да изясните вашите разчети какви са? Разбирам, че вече можете да започнете работа.

Петър Сулинаджиев/ ИСА 2000 ЕООД : Не, ние в момента не можем да започнем работа. Имаме идеен проект, който да изготвим в работен проект, да го съгласуваме и да почнем работа.

Стефан Сабрутев /Областен управител : Така и как виждате сроковете предвид крайния срок 31.12.2023?

Петър Сулинаджиев/ ИСА 2000 ЕООД : Въобще не ни притеснява срока. Не се притеснявайте за нас.

Стефан Сабрутев /Областен управител : А дали има промяна в проекта, по ново трасе ли ще минавате, ще има ли разкопавания в града, в кои участъци минава?

Петър Сулинаджиев/ ИСА 2000 ЕООД : Масово проекта е даден с ремонт безизкопно, поради което мисля, че няма да имат големи главоболия живущите, но дори и да има някакви изкопни работи ще се постареем така, че живущите да нямат проблеми с нас. Сроктът не ни притеснява въобще.

Стефан Сабрутев /Областен управител : Кога се очаква да има работни проекти и започнете работа?

Петър Сулинаджиев/ ИСА 2000 ЕООД : В близките дни, така да кажем.

Инж.Румяна Янчевска : Може ли да допълня? Ако очакваме някакви проблеми, които ние ги знаем това са правата за достъп до имотите, защото при безизкопното се използват шахти на места се налага да се изкопаят определени участъци, за да влезе машината. Зависи къде са шахтите. Тук проблема с колектора е че върху него има застроени сгради и влиза в имоти, вкл. И в имота на ВиК, имота на Титан, имота на КАТ и там ще търсим съдействие от всички страни за да осигурим този достъп, включително и на места чрез заповед на кмета по ЗУТ за право на преминаване. Всички собственици на имоти са наясно че в техния имот има проект и че достъпа до колектора по закон трябва да бъде осигурен. На места сигурно ще се наложи някакви барачки да се бутнат, дворове да се разкопаят, така че и това няма да мине съвсем безпроблемно но да се надяваме

Стефан Сабрутев /Областен управител : Предлагам да дадем думата на Екатерина Башова - представител от ДЗЗД Пашмакли, тъй като най-много въпроси преди да влезне дискутирахме и това със закъснението свързано със смесването на жълт и червен ФИДИК ... в крайна сметка вие имате ангажимент, по който основните критики са към вас. Кога ще започне асфалтирането на улиците, които са готови за асфалтиране и кога ще приключи?

Екатерина Башова/ ДЗЗД Пашмакли: Започването на възстановяването на настилките е от днес. Вчера пристигнаха работниците, качват също машини. Ще започнем с улиците на Каптажа. Там цялостно сме асфалтирали улиците от бордюр до бордюр. Останали са Теменуга, Бърдо, Малина. Има шахти и регулатор на налягане, на които трябва да бъде възстановена настилката върху тях. Ще започнем с тези стръмни улички в Каптажа и ще продължим надолу като приоритетно е участъка на ул.Спортна /пред магазин Георг, бул.България, където изграждаме дъждопреливник на паркинга в момента и почти сме готови там. Отвеждащия канал обхваща булеварда, а отливния



част от пешеходната пътека към паркинга. След това ще продължим към централната градска част, където имаме Кольо Фичето всъщност участъка от него, по който ние сме работили и съответно в Дълбокото дере, където сега работим, но там изграждането на дъждопреливника ще отнеме време и това не мога да се ангажирам със срок кога ще бъде възстановено. Другото място на което имаме да възстановяваме част от настилката е на ул.Дичо Петров на завоя до езиковата гимназия. Това са нашите участъци.

Стефан Сабрутев /Областен управител : Улица Казашка в Устово?

Екатерина Башова/ ДЗЗД Пашмакли: Улица Казашка, както казаха колегите от жълтия ФИДИК след като те изпълниха водопроводите си правим организация, предполагам че максимум в рамките на 10 дни ще бъде възстановена настилката на ул.Казашка.

Стефан Сабрутев /Областен управител : Ул.Кольо Фичето като дата кога предвиждате?

Екатерина Башова/ ДЗЗД Пашмакли: Кольо Фичето като дата, до края на месеца ще бъде възстановена и там настилката.

Стефан Сабрутев /Областен управител : По Кольо Фичето, тъй като има намесване на три институции – жълт, червен ФИДИК, Община Смолян, това дискутирахме преди да дойдете Вие, хубаво е да го направите по-навреме да стиковате с тях... и да се съобразите с останалите

Екатерина Башова/ ДЗЗД Пашмакли: Ще си партнираме действията, разбира се.

Стефан Сабрутев /Областен управител : Да разбирам ли, че всички улици, в които са завършени строителните дейности до 31 ноември ще приключат?

Екатерина Башова/ ДЗЗД Пашмакли: Да

Стефан Сабрутев /Областен управител : За да го обявим на нашите съграждани, защото живо се интересуват.

Екатерина Башова/ ДЗЗД Пашмакли: Също така и част от участъка на ул.Превала, тъй като там в края на улицата, в най-високата част имаме за възстановяване една малка част и тя също ще бъде възстановена.

Стефан Сабрутев /Областен управител: Доколкото разбрах вашия договор приключва до 2-3 месеца. Ще се справите ли в срока?

Екатерина Башова/ ДЗЗД Пашмакли: Да

Стефан Сабрутев /Областен управител : Добре. Това е една добра новина.

Екатерина Башова/ ДЗЗД Пашмакли: Това, което работим в момента всъщност е последното нещо което трябва да изградим, дъждопреливника да довършим в паркинга на булеварда и този, който е в Дълбокото дере.

Инж.Румяна Фиданова/ВиК : Във връзка с асфалтирането на червения ФИДИК бях изпратила и-мейл Наистина откакто аз съм ръководител на проекта за Кольо Фичето почти всеки ден идват хора с настояване за асфалт. Мисля, че тази улица е разкопана в самото начало, така че аз лично настоявам стартирането на асфалтовите дейности, не знам доколко ще ви се променят графиците, но аз лично настоявам да се почне от Кольо Фичето, не от Каптажа. Не знам при Вас организацията как ще бъде, но и-мейл съм изпратила и настоявам да се стартира оттам.

Екатерина Башова/ДЗЗД Пашмакли: Госпожо Фиданова, както вече казах организацията е направена и възстановяването на настилките ще започне от Каптажа. За Кольо Фичето имаше започнати дейности по възстановяване на настилката преди



няколко месеца по други причини те бяха прекратени от страна на възложителя и съответно ние си променихме графика и отидохме да асфалтираме на друго място, когато вие не бяхте част от екипа на проекта.

Стефан Сабрутев /Областен управител : Какъв е проблема да започнете от Кольо Фичето, защото както каза г-жа Фиданова при нас наистина има най-много жалби за тази улица. Няма ли възможност да се промени това нещо?

Екатерина Башова/ ДЗЗД Пашмакли: Ккто ви казах започва днес възстановяване, групите са с направена организация, различни са машините, различни са хората, които изпълняват тези дейности и ние нямаме на място подходящата техника.

Стефан Сабрутев /Областен управител : Добре, аз разбирам имате на Каптажа три улици – Теменуга, Малина и Бърдо, нали така? Като свършите там какъв е проблема да идете не на бул.България и Георг, а да идете на Кольо Фичето? Местят се машините така или иначе ще се местят. За тези улици ясно е че сте направили организация, но няма ли възможност това да се случи?

Екатерина Башова/ ДЗЗД Пашмакли: Има направен график. Да

Анелия Веселинова / еТВ : Може ли един въпрос към госпожа Башова? Ако сега отидем там има ли хора и машини, които работят

Екатерина Башова/ ДЗЗД Пашмакли: Има хора, които подготвят за асфалтиране. Вие сте наясно, че асфалтирането не е да отиде един камион с асфалт и да се положи.

Инж.Марияна Цекова : Трябва да се направи наново всичко, да се профилира, то е стояло толкова време и е загубило състояние...

Екатерина Башова/ ДЗЗД Пашмакли: Вие ме питате откъде се започва. Аз ви отговарям започваме от Каптажа, сега да има хора горе може да отидете. Да.

Анелия Веселинова / еТВ : А машини имате ли някъде в града? За асфалтиране?

Екатерина Башова/ ДЗЗД Пашмакли: За каква машина ме питате?

Анелия Веселинова / еТВ : За тези, които са свързани с асфалтирането, цитирам Вас.

Екатерина Башова/ ДЗЗД Пашмакли: Имаме машини, имаме и хора.

Анелия Веселинова / еТВ : Може ли да ни ги покажете на медиите. Хората ви обвиняват в това, че нямате достатъчно машини и изобщо не си правите и си разменяте графицие както си искате.

Екатерина Башова/ ДЗЗД Пашмакли: Излезте на улиците, идете, вижте ги машините, лично аз нямам време да се разхождам из улиците.

Анелия Веселинова / еТВ : Добре ще ги видим. Не е нужно така да удръте госпожо, ние сме представители на хората. В момента вие се държите като началник и на Областна, и на Община, и на ВиК, ама не и на нас, разбирате ли?

Екатерина Башова/ ДЗЗД Пашмакли: Аз ви обясних. Такъв е графика. Ангажирам се с това дотолкова, доколкото да ви кажа откъде започваме с възстановяването на настилките. Аз съм представител на изпълнителя и не мога да променям графици, както и не мога да поемам ангажимент за това нещо. Казах ви за ул. Кольо Фичето, както вече сте го коментирали преди аз да пристигна, че има и колегите да възстановяват има и част, която общината ще възстановява

Инж.Марияна Цекова / Община Смолян : Аз поемам ангажимент. Приключвам в Габрица и машините идват. Изобщо няма да се съобразявам с нищо. Нашата част е много малка. За пореден път го казвам тук на това събиране, нашата част е



изключително малка. За колко време ние си направихме тротоара? За колко време и как работят нашите фирми?

Екатерина Башова/ ДЗЗД Пашмакли : Освен това, за Кольо Фичето, тя беше включена в улиците, които трябваше да бъдат асфалтирани от бордюр до бордюр. Тогава по ред причини това не се случи. Както вие вече сте видяли имаше проблем на ул.Кольо Шишманов. Улицата е асфалтирана, виждате от бордюр до бордюр. Имаше други такива улици на Каптажа като Чавдар войвода и т.н. Там, където е било допустимо и където е било възможно сме възстановили настилката. И Кольо Фичето включително беше в тези улици, които преди три-четири месеца щеше да бъде възстановена по този начин. Обясних още веднъж, че тогава поради ред причини ръководството на ВиК прецени, че тази улица не може да бъде възстановена така. Г-жа Фиданова, г-жа Янчевска тогава не са били в ръководството и затова обясних на г-жа Фиданова, че машините са били там, улицата е била в график, не се е случило по някаква причина. Сега графика е друг и аз не мога да се ангажирам с тази улица.

Стефан Сабрутев /Областен управител: Госпожо Башова, тъй като в крайна сметка община Смолян е собственик на терените, в които работите. Вие в този случай сте виновната страна по изпълнение на договора, доколкото разбирам имате закъснение. Хубаво е да предадете на вашите началници, че е добре да се съобразяват в крайна сметка с инвеститорите и които виждам, че са на едно мнение и на тази улица напрежението на мен ми писна да ми пишат и по фейсбук и жалби за тази улица и не случайно явно и при госпожа Фиданова е така, а аз мислех че само на мен пишат жалбите, защото това е денонощно, без да се съобразяват колко е часа. Когато има обществен интерес е хубаво да се съобразите. Сега, Вие си имате график. Аз мога да кажа че малко разбирам от строителство и организация на строителния процес, защото съм завършил това и мога да Ви кажа, че с едно шракане на пръсти след Каптажа може да асфалтирате тази улица и хубаво е сега да стиковате някакви дати с представителите на изпълнителя по жълтия ФИДИК, за да удовлетвориим гражданите. Сега на улица X може да няма такова напрежение и да се изчака, ама тук нещата вече две години ... улицата вече е по-специална, така да го кажем. Молбата ми е да информирате вашите началници и е хубаво и би било добре за гражданите да оставите едно добро впечатление на финала на проекта, че все пак ще се съобразите с инвеститора, със собственика на терена, за да вървят гладко ... И на мен ми се иска да не се събираме по този повод, да си говорим по-приятни неща за финала на водния цикъл и т.н. Ние всички тук служим на нашите съграждани и трябва да гледаме техния интерес. Т.е. вие може да се съобразите.

Молбата ми е да ги информирате все пак, че има такова желание, има такова становище и от ръководството на проекта, и от ВиК, и от Община Смолян и от Областния управител, стиковано и с други институции, които ще се намесят за приоритизиране на този обект

Инж. Румяна Фиданова: Нека да обобщя ситуацията за целия проект. Виждате за червения ФИДИК ... надяваме се да приключим асфалтовите дейности до края на месеца. Дъждопреливника на обръщалото на Каптажа трябва жълт ФИДИК малко да ускорят, за да могат да се включат те от ул.Червена скала. С червен ФИДИК в общи линии приключваме. За жълт ФИДИК, аз лично цяла година се занимавам с жълт ФИДИК. Не мога да се оплача. Каквото съм казвала се е случвало, надзор, строител. Сега ако успеем така да стиковаме и асфалтиранията на определени етапи. Ясно е че за



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Областна администрация**  
**СМОЛЯН**

няколко улички не може да докарваме асфалт, но това напрежение, което го е имало за червения надявам се с жълтия да го коригираме. За колектора аз силно вярвам в ... със съдействието на общината имаме още две части да съгласуваме ... всички вървим в посока да успеем да издадем разрешението за строеж за колектора, там наистина ще е безизкопен способ на изпълнение, но наистина ще трябва да намерим формулата за достъпа, защото междушахтията ще са ясни, но там са едни доста големи техники, които ще трябва да се вкарват някак в реката. Да, ще търсим варианти там с достъпа. Наистина надяваме се и гражданите да съдействат и институциите, и всички. Това е за колектора. Аз лично мисля, че всички заедно работим в една посока - да го завършим този проект и хората в града да се успокоят. Всеки според възможностите си.

Стефан Сабрутев /Областен управител: Добре, благодаря! Ако няма други желаещи да се изкажат и аз да обобщя. Благодаря за тази среща. Аз мисля че е ползотворна. Първо, да събера вас, които явно си говорите на различни езици. Надявам се да получите превод и да започнете да говорите на един общ език и най вече мисля, че е ползотворна за нашите съграждани, за да им се изясни ситуацията, най вече, за довършване на финалната част на всеки подобект, т.е. асфалтирането. Надявам се чрез медиите и чрез нашите прессъобщения, които ще бъдат налични в сайта на областна администрация хората да се запознаят със всички улици, кога ще бъдат завършени и искрено се надявам сроковете, които чухме, да бъдат спазени.

Благодаря ви! Ползотворна работа.

Неразделна част от настоящия протокол съставлява:

Приложение 1 – Списък на присъстващите участници в работната среща

*Изготвил: /положен подпис, заличен по чл. 59 ЗЗЛД/*

*Боян Симеонов*

*Гл. секретар Асоциация по ВиК Смолян*